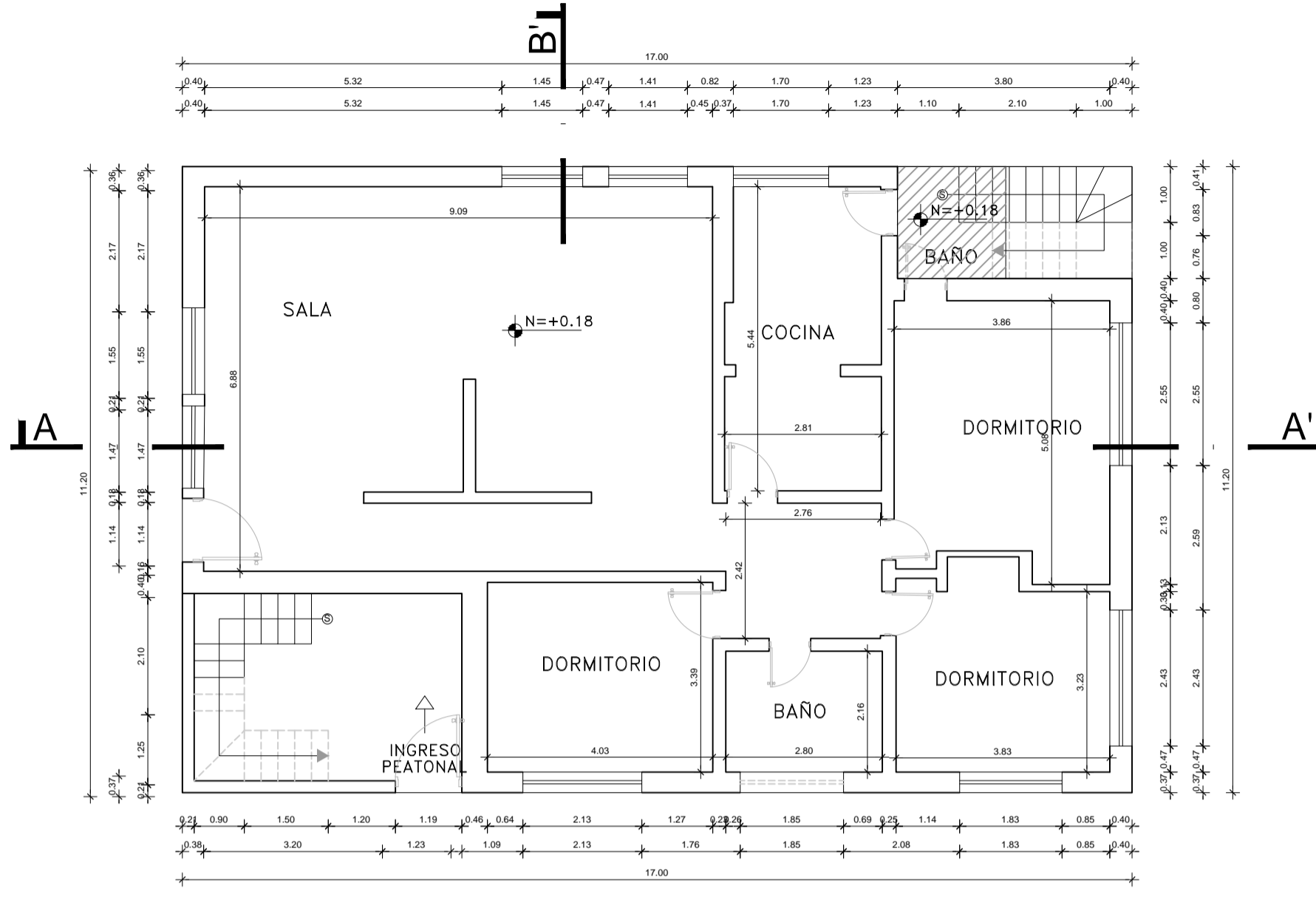
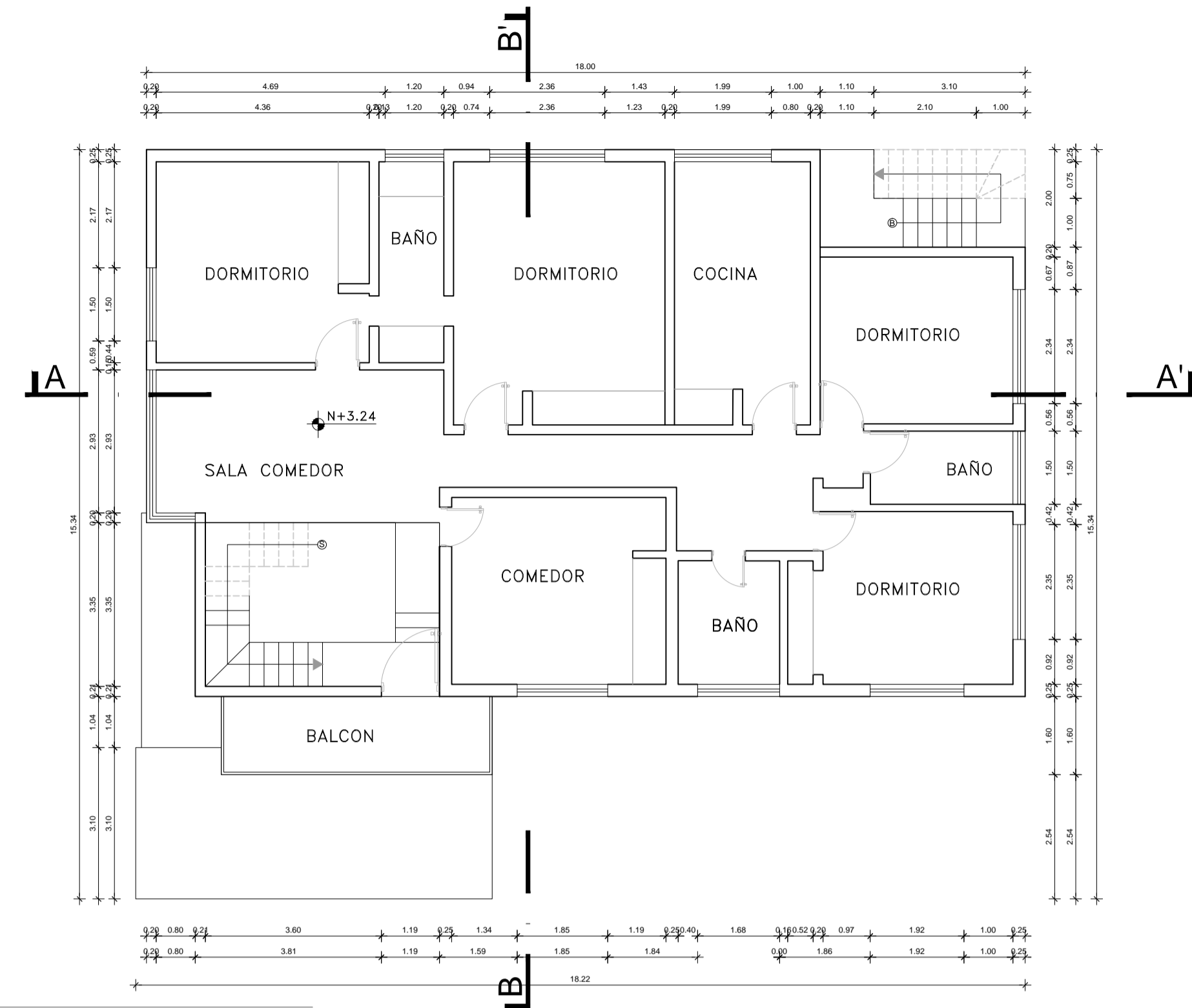


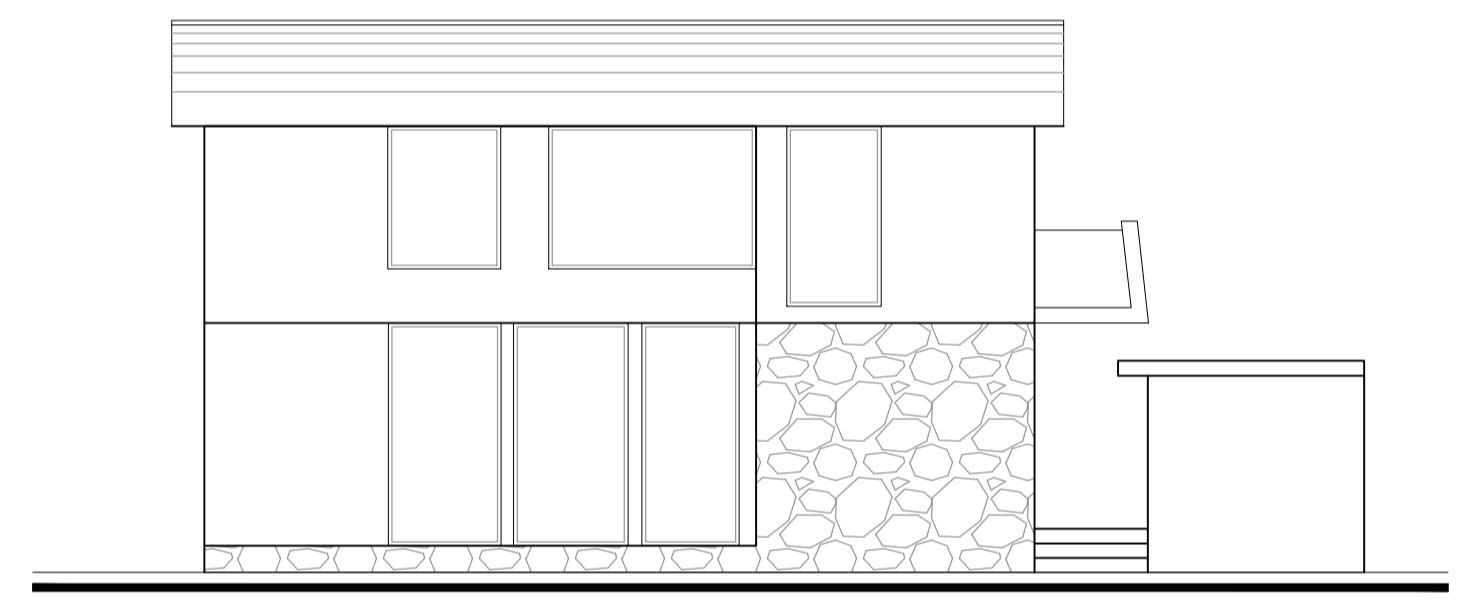
IMPLANTACIÓN
ESCALA-----1:200



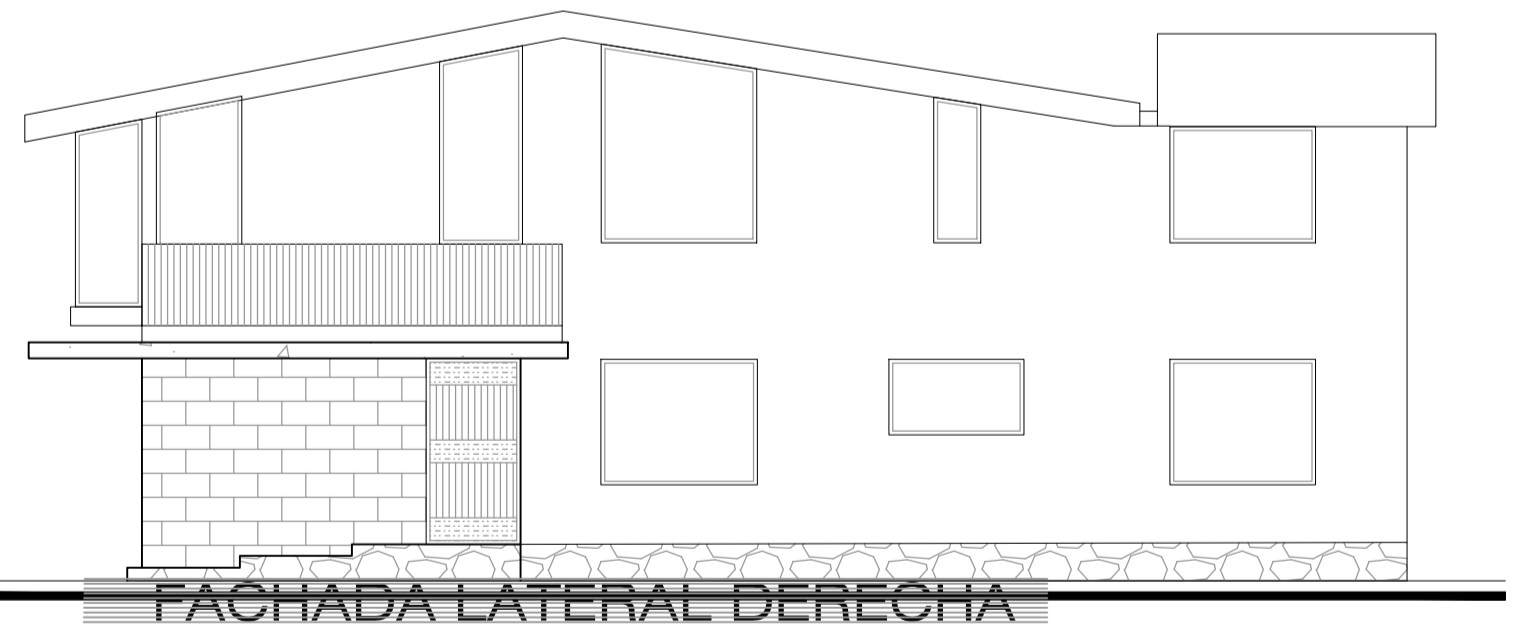
PLANTA BAJA
ESCALA-----1:100



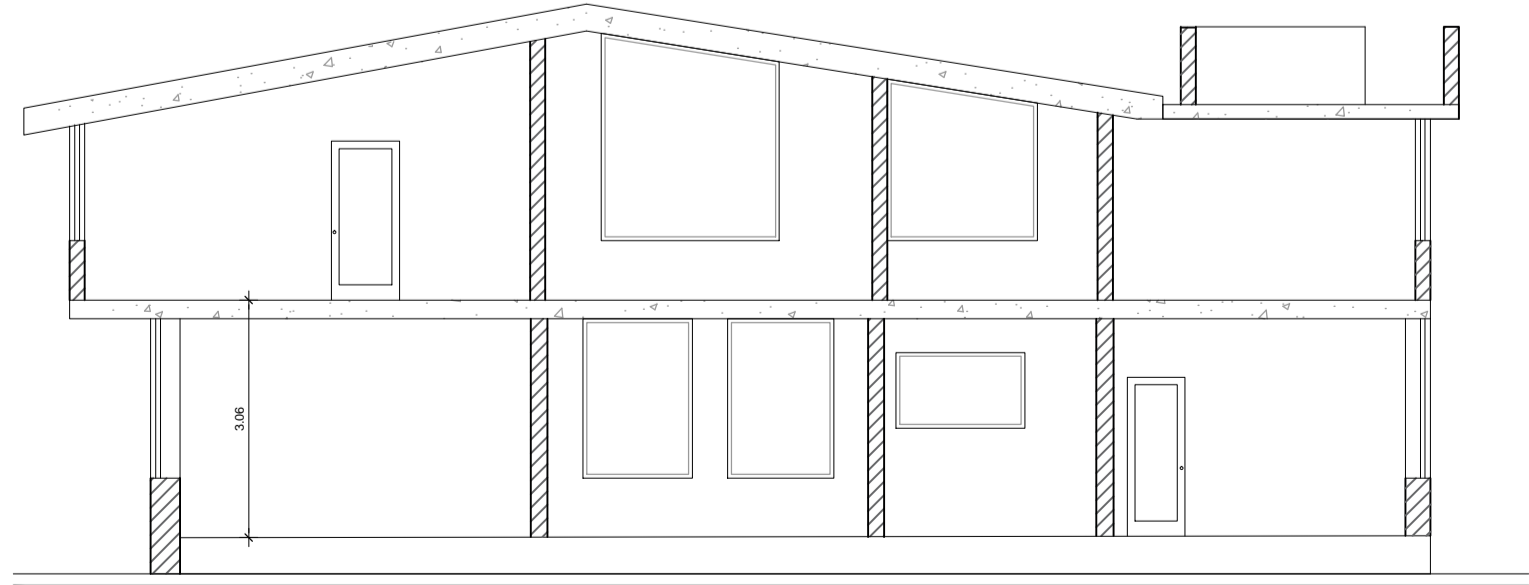
PLANTA ALTA
ESCALA-----1:100



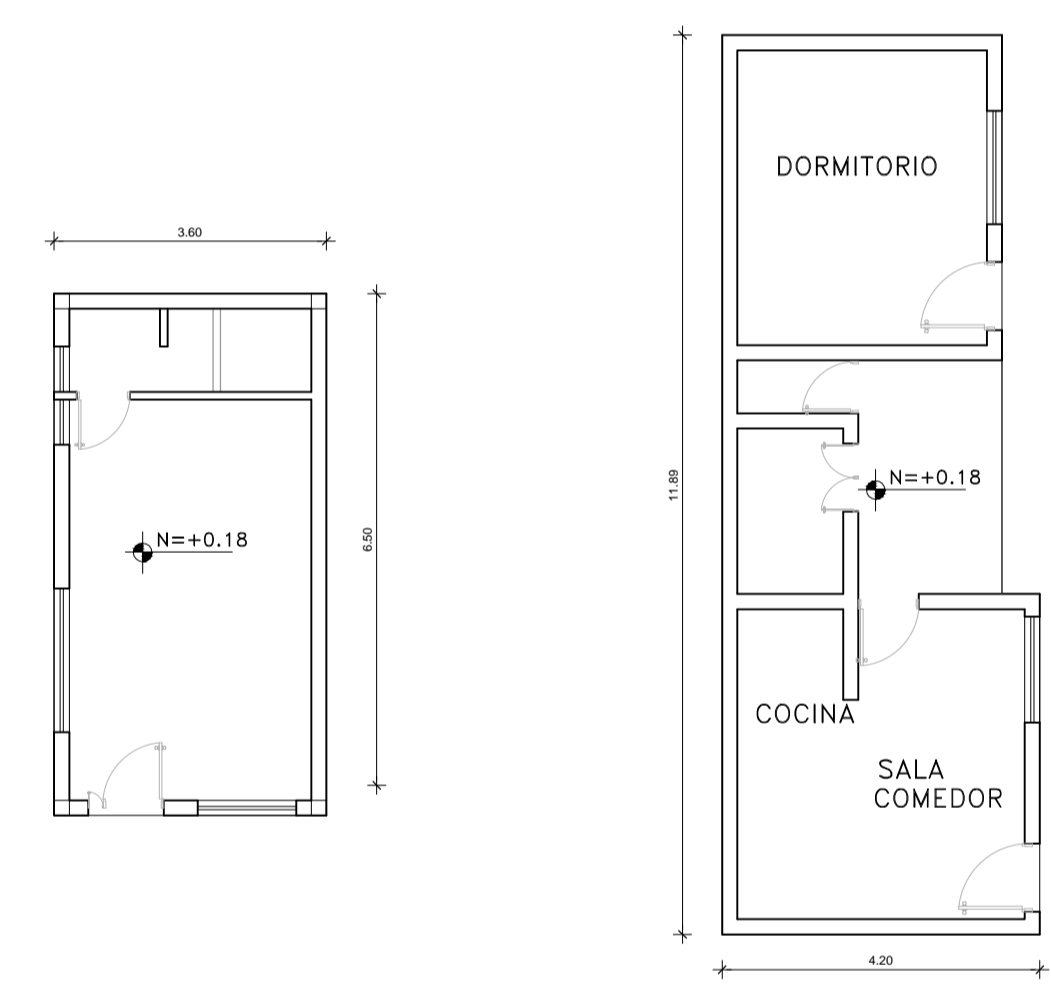
FACHADA FRONTAL
ESCALA-----1:100



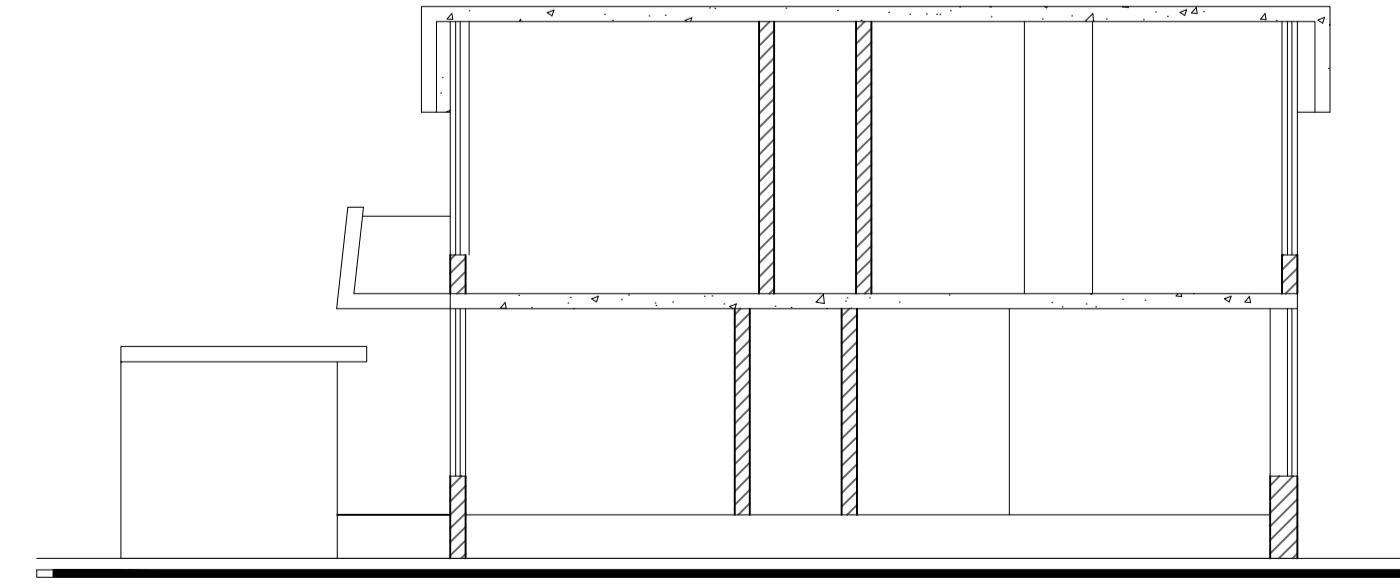
FACHADA LATERAL DERECHA
ESCALA-----1:100



CORTE A-A
ESCALA-----1:100



PLANTA BAJA
ESCALA-----1:100



CORTE B-B
ESCALA-----1:100

PROPIETARIO:		Jaime Alfonso Hidalgo Romero		IBM-597063		FECHA: 12/01/2016				
CLAVE CATASTRAL:		1060104018	NÚMERO DE PREDIO:		42265	ZONA ADMINISTRATIVA:		EUGENIO ESPEJO	PARROQUIA: Betshario Quevedo	
ZONIFICACIÓN: (B304-50 (PB))		ÁREA DEL TERRENO SEGÚN IRI:		720		NÚMERO DE UNIDADES:		1		
		ÁREA DEL TERRENO SEGÚN ESCRITURA:		720		USO PRINCIPAL:		Residencia Baja Densidad		
		ÁREA DEL TERRENO SEGÚN LEVANTAMIENTO:		740.48		ÁREAS COMUNALES				
NIVEL	USO	UNIDAD ES Nº	ÁREA ÚTIL	ÁREA NO COMPUTABLE	ÁREA BRUTA	ÁREA A DECLARAR O ENAJENAR	CONSTRUIDA m2	ABIERTA m2	CONSTRUIDA m2	ABIERTA m2
+0.18	PLANTA BAJA DEP 1	1	164.19	8.40	172.59	172.59	32.91			
+2.70	PLANTA ALTA DEP 2	1	171.83	26.70	198.53	198.53	32.91			
+0.18	PLANTA BAJA DEP 3	1	62.64		62.64	62.64				
+0.18	PLANTA BAJA DEP 4	1	29.20		29.20	29.20				
	CIRCULACION PEATONAL				59.83	0.00			59.83	
	+ -0.00 EXCLUSIVA				39.87	0.00			39.87	
	+ -0.00 ESTACIONAMIENTO 1				39.87	0.00			39.87	
	+ -0.00 ESTACIONAMIENTO 2				39.87	0.00			39.87	
	+ -0.00 ESTACIONAMIENTO 3				39.88	0.00			39.88	
	ÁREA VERDE EXCLUSIVA				188.04	0.00			188.04	
	+ -0.00 POSTERIOR									
	ÁREA VERDE EXCLUSIVA				100.75				100.75	
	+ -0.00 LATERAL									
	SUBTOTAL PLANTA BAJA	2	246.03	8.40	468.24	172.59				
	SUBTOTAL PLANTA ALTA	1	171.83	26.70	32.91	251.17				
	TOTAL CONSTRUCCION		417.86	35.10	501.15	423.76	452.96	501.15		
									954.11	
	COS PB	%	22.17	ÁREA ÚTIL PLANTA BAJA	246.03	COS PB MUNICIPIO	%			80.00
	COS TOTAL	%	58.04	ÁREA ÚTIL TOTAL	417.86	COS TOTAL MUNICIPIO	%			240.00

**PROYECTO
RESIDENCIA HIDALGO ROMERO**

PROYECTISTA Arq. René Vega L.P. 9472 Senescyt:1068-16-1438056	PROPIETARIOS: SR. JAIME ALFONSO HIDALGO ROMERO C.I. 1701153940
CODIGO CATASTRAL: PREDIO: 42265	REVISADO:
ESCALA: INDICADA	COLABORACION: P.T
UBICACION: LA GASCA	FECHA DE CREACION: OCT / 2016
CONTENIDO: IMPLANTACIÓN PLANTAS	LAMINA: A1/1

SELLOS :