

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL PROYECTO TÉCNICO ESTRUCTURAL

Código: LMU-20 / ESTRUCT-IN

Certificado N° 2022-608240-ESTRUCT-IN-01

Fecha de Emisión: 21/02/2022



PROYECTO

Nombre del proyecto: RESIDENCIA ALBORNOZ

PROPIETARIO Y PROFESIONAL

600	DATOS DEL PROPIETARIO	
601	Nombre Propietario:	ALBORNOZ ALMEIDA ROSA IRENE
602	C.Ciudadanía/pasap.:	0101055127
603	Dirección actual:	QUITO
604	Teléfono(s):	3808047
605	Celular:	0958873127
606	E-mail:	servicios-vega2011@hotmail.com
907	Representante legal :	
908	Cedula repr. legal:	

700	DATOS DEL PROFESIONAL ING. CALCULOS	
701	Nombre Profesional:	QUIJJE LAGE MIRIAM VERMAÑA
702	C.Ciudadanía / pasapor	1724778020
703	SENECYT:	1010-2017-1862651
704	Licencia Municipal:	0
705	Dirección Actual:	MAXIMILIANO RODRIGUEZ
706	Teléfono(s):	0995310883
707	Celular:	0995310883
708	E-mail:	mibriquila94@gmail.com

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DE PREDIO

100	TIPO PROYECTO	
101	Nuevo	X
102	Ampliatorio	
105	Modificadorio	
107	Modificadorio y Ampliatorio	

IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN	
113	Número Predial: 608240
114	Clave Catastral: 1401801005
115	Parroquia: CALDERÓN
116	Barrio/Urbanización: ESPERANZA PROGRESO
117	Calle/Inter.-Nomenc.: AMELIA URIGUEN
118	Dep. Administrativa: Calderón

IRM N° 745298	
119	Zonificación: A8(A603-35)
120	Lote Mínimo: 600
121	Uso Principal: (RU2) Residencial urbano 2
122	Clasificación de Suelo: (SU) Suelo Urbano
123	N° de Pisos: 3
124	Incremento de Pisos: NO
125	Área comprada: 0.00

DATOS TÉCNICOS DEL PROYECTO

200	USOS	N° de Unid.	Estacionamientos			Área útil		
			Exclusiv	Visitas	Menore			
201	Vivienda < a 65 m2	211	1	221	1	0	231	41.10
202	Vivienda > a 65 m2 < a 120 m2	212	0	222	0	0	232	0.00
203	Vivienda > a 120 m2	213		223			233	0.00
204	Comercio	214	1	224	0	0	234	58.90
205	Oficinas	215	0	225			235	0.00
206	Bodegas Comerciales	216		226			236	0.00
207	Bod. Vivienda/Oficina Planta Baja	217		227			237	0.00
208	Bod. Vivienda/Oficina Subsuelo	218		228			238	0.00
209		219		229			239	0.00
210		220		230			240	0.00
TOTAL			243	1	0	0	244	100.00

Área bruta Total		Área no comp. constr.	
419	100.00	250	0.00
Área Útil Total		Área no comp. abierta	
421	100.00	252	7656.40
Área Modificadorio			
245			0.00

300	EQUIPAMIENTOS	Exclusiv	Visitas	Menore	Área útil	
301		305			310	0.00
302		306			311	0.00
303		307			312	0.00
304		308			313	0.00
TOTAL		309	0	0	314	0.00

Código: LMU-20 / ESTRUCT-IN

Certificado N° 2022-608240-ESTRUCT-IN-01

Fecha de Emisión: 21/02/2022

ÁREAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

ÁREAS		ÁREAS TOTALES PLANIFICADAS		ÁREAS TOTALES COMUN. PLANIFICADAS				
401	Bruta	100.00	419	Bruta	100.00	519	Áreas Construidas	0.00
402	Ampliada	0.00	420	Útil P. Baja	100.00	520	Áreas Abiertas	0.00
403	Inc. de piso	0.00	421	Útil Total	100.00	521		0.00
404	Total	100.00	422	COS P. Baja	1.29	522		0.00
			423	COS Total	1.29	523		0.00
405	Total Piso	1	424	Área abierta exclusiva	7656.40	524		0.00
							Total	0.00

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

Edificación / Areas Comunes construidas / Vías vehiculares Internas en Conjuntos Habitacionales

700	Etapas	Denominación	N° de Unidades	Niveles	ÁreaBrutaototal
701	1				0.00
702	2				0.00
703	3				0.00
704	4				0.00
705	5				0.00
706	6				0.00
707	7				0.00
708	8				0.00
709	9				0.00
710	10				0.00
TOTAL					0.00

Código: LMU-20 / ESTRUCT-IN

Certificado N° 2022-608240-ESTRUCT-IN-01

Fecha de Emisión: 21/02/2022

COMENTARIOS DEL ANALISTA

El presente certificado de conformidad, proviene de la emisión del certificado de conformidad arquitectónico 2021-608240-ARQ-ORD-01 donde se menciona que es un proyecto nuevo con una área bruta de 100 m2. La estructura se conforma de pórticos de hormigón armado.

NOTA

El proyecto Técnico estructural, REVISADO por la ENTIDAD COLABORADORA, CUMPLE con las Normas Administrativas y Reglas Técnicas estipuladas en las Ordenanzas vigentes y el Ordenamiento Jurídico Nacional; en consecuencia se emite el presente CERTIFICADO DE CONFORMIDAD.

ESPACIO RESERVADO PARA EL MDMQ / ENTIDAD COLABORADORA

Se deja expresa constancia que este Certificado de Conformidad se lo emite en base a la documentación que ha sido presentada por el usuario, por lo que la Entidad Colaboradora ECP, se deslinda de cualquier responsabilidad directa o indirecta que la emisión de este documento pudiera ocasionar a terceros por causa de la información proporcionada, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del Certificado.



Firmado digitalmente por
ALEX WLADIMIR
LLANO IZA
Fecha: 2022.02.21
14:05:56 -05'00'

21 FEB 2022



ING. ALEX LLANO
INGENIERO(A) ESTRUCTURAL

ARQ. FELIPE CORRAL C.
DIRECTOR GENERAL
Certificado de Conformidad con firma electrónica